
REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARÁ
Cartório do Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará
TEOLGA PINTO CARDOSO – Oficial Titular
Avenida Francisco Amâncio, nº 1081, Centro
Santa Izabel do Pará/PA, CEP 68.790-000 Fone (91) 98850-3376
REGISTRO/AVERBAÇÃO MATRÍCULA - Lº2 Av-3-6907
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL GERAL Nº: 001874321 - SÉRIE: A - SELADO EM: 18/07/2023
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 12347810000093462302414230

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	368,70	55,31	9,22

Cartório do Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará REGISTRO DE IMÓVEL
Nº ETIQ 1PAAA 076885
"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO"


REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARÁ
Cartório do Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará
TEOLGA PINTO CARDOSO – Oficial Titular
Avenida Francisco Amâncio, nº 1081, Centro
Santa Izabel do Pará/PA, CEP 68.790-000 Fone (91) 98850-3376
REGISTRO/AVERBAÇÃO MATRÍCULA - Lº2 R-4-6907
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL GERAL Nº: 001874317 - SÉRIE: A - SELADO EM: 18/07/2023
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 71347810000093462302414230

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	2.519,80	422,97	70,50

Cartório do Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará REGISTRO DE IMÓVEL
Nº ETIQ 1PAAA 076884
"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

CRI/PA 008885

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO PARÁ
Cartório do Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará
Avenida Francisco Amâncio, nº 1081, Centro - Santa Izabel do Pará/PA, CEP 68.790-000,
Fone (91) 98850-3376 - email: cartorioteixeira10@hotmail.com

TEOLGA PINTO CARDOSO – Oficial Titular

Cartório do Único Ofício da Comarca de Santa Izabel do Pará REGISTRO DE IMÓVEL

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Matrícula nº6907. Data: 14.04.2009. IMÓVEL: UM TERRENO URBANO PRÓPRIO, localizado na Rua Cristiane Araújo Gurgel, Bairro Sagrada Família, neste Município de Santa Izabel do Pará, Estado do Pará-Brasil, medindo **100,00m** (cem metros) de largura pela frente, por igual metragem de largura pelos fundos, com **100,00m** (cem metros) de comprimento pelas laterais, confinando pela frente com a Cristiane Araújo Gurgel, pelos fundos com quem de direito, pela lateral direita com propriedade de Otávio Gurgel, e pela lateral esquerda com quem de direito. **PROPRIETÁRIO: OTÁVIO GURGEL DE QUIEIROZ e sua mulher**. **REGISTRO ANTERIOR:** Registro de Imóveis anterior nesta Comarca no livro **2-AI,** às folhas **22**, sob o número de ordem **6672**, em **10.02.2006**. Eu, Teolga Pinto Cardoso, Oficial Titular desta Serventia, fiz digitar, conferi, assino e dou fé. Santa Izabel do Pará, 13 de março de 2023.

R: 1. M: 6907, em **14.04.2009: Escritura Pública de Compra e Venda,** lavrada neste Cartório pela Tabelioa *Teolga Pinto Cardoso*, no livro 90, folhas 140 a 141vº, em 13.04.2009. O imóvel constante da presente matricula, foi adquirido por **EDIMAR LAMEIRA DE BRITO**, brasileiro, paraense, comerciante, portador da carteira de identidade nº1.472.129-2ªvia-PA expedida em 11.04.1991 e CPF nº245.240.772-00, casado com a senhora **ELIANA SILVA DE BRITO**, brasileira, paraense, autônoma, portadora da carteira de identidade nº1.907.937-2ªvia-Pará expedida em 04.05.2002 e CPF nº334.481.752-34, residentes e domiciliados à Travessa São Luiz, nº1060, Bairro Juazeiro, nesta cidade de Santa Izabel do Pará; De **OTÁVIO GURGEL DE QUEIROZ**, brasileiro, paraense, autônomo, portador da carteira de identidade nº1456253-2ªvia-Pará expedida em 17.10.1997 e CPF nº086.058.232-91, casado com dona **EDINAIR PINTO DE QUEIROZ**, brasileira, paraense, professora, com a identidade nº25643954-Pará e CIC/MF nº185.857.102-25, residentes e domiciliados à Travessa Néo Pinto nº1219, Bairro do Juazeiro, nesta cidade de Santa Izabel do Pará. Venda essa efetivada no valor de **R$ 5.000,00 (cinco mil reais)**. Tudo de conformidade com a escritura. Eu, Teolga Pinto Cardoso, Oficial Titular desta Serventia, fiz digitar, conferi, assino e dou fé. Santa Izabel do Pará, 13 de março de 2023.

AV: 2. M: 6907, em **05.12.2011:** Procede-se esta averbação nos termos de despacho proferido nos autos nº 2010.6.001468-1, pela Corregedora de Justiça da Região Metropolitana de Belém, Desa. Dahil Paraense de Souza, em 10.05.2011, que determinou a retificação do número de ordem da presente matrícula, grafada erroneamente **6767**, ficando o número correto **6907**, que dou fé. Eu, Teolga Pinto Cardoso, Oficial Titular desta Serventia, fiz digitar, conferi, assino e dou fé. Santa Izabel do Pará, 13 de março de 2023.

AV: 3. M: 6907. Protocolo nº23.906, em **18.07.2023: CADASTRO MUNICIPAL** - Procede-se esta averbação nos termos do **requerimento** devidamente assinado pelos proprietários **Edimar Lameira Brito** e **Eliana Silva de Brito**, em 14.06.2023; que requer a **averbação de inserção do cadastro municipal** que não consta na descrição do imóvel desta matrícula, passando a constar **inscrição nº01.02.650.0400.001**, conforme certidão nº500/2023, expedida pela Prefeitura Municipal de Santa Izabel do Pará, em 24.05.2023 com validade até 20.11.2023. Tudo de acordo com os documentos apresentados que ficam cópias arquivadas neste cartório, que dou fé. Selo nº001874319A e nº001874321A. Eu, Idelzuith Adélia Pinto Cardoso, Oficial Substituta desta Serventia, fiz digitar, conferi, assino e dou fé. Santa Izabel do Pará, 18 de julho de 2023.

R: 4. M: 6907. Protocolo nº23.907, em **18.07.2023: DAÇÃO EM PAGAMENTO** - Por **Escritura Pública de Dação em Pagamento de Bem Imóvel - Imóvel de Terceiro,** lavrada no 5° Tabelionato de Notas da Comarca de Belém, em 14.06.2023. O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por dação em pagamento pela outorgada credora **SICREDI BELÉM - COOPERATIVA DE CRÉDITO**, instituição financeira do tipo cooperativa, com sede na Travessa Humaitá, nº1001, Bairro Pedreira, CEP: 66.083-340, na cidade de Belém, Estado do Pará; inscrita no CNPJ nº83.315.408/0001-80, registrada na Junta Comercial do Estado do Pará-JUCEPA sob o NIRE nº15400001783, último arquivamento, último arquivamento nº20000803699 de 25.10.2022, neste ato representada por seu diretor presidente, **Napoleão de Alencar Almeida**, brasileiro, amazonense, casado, biomédico, portador da Carteira de Identidade

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CRI/PA 00883