



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Coronel Freitas, Estado de Santa Catarina

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Fls.: 1

MATRÍCULA Nº 3.141

Coronel Freitas, SC, 19 de Março de 2020.

Imóvel: Um **TERRENO RURAL**, com a área de **96.800,003m²** (noventa e seis mil, oitocentos metros e três decímetros quadrados), denominado Parte do Lote Rural nº 385, da Secção Ouro, situado na Linha Barrinhas, no Município de Jardinópolis, Comarca de Coronel Freitas, SC, com a seguinte descrição perimetral: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-30, de coordenadas N 7.046.110,0446m e E 313.246,6512m; deste, segue confrontando com parte do lote rural nº. 384, de Lodair José Detoni, matrícula nº. 644 (ORI Coronel Freitas), com os seguintes azimutes e distâncias: 175°34'03" e 60,1897 m até o vértice V-5, de coordenadas N 7.046.050,0350m e E 313.251,3030m; deste, segue confrontando com parte do lote rural nº. 384, de Leodir Antonio Risello, matrícula nº. 63.965 (CRI Chapecó), com os seguintes azimutes e distâncias: 175°33'39" e 247,4423 m até o vértice V-6, de coordenadas N 7.045.803,3350m e E 313.270,4550m; deste, segue confrontando com parte do lote rural nº. 385, de Antonio dos Santos, matrícula nº. 699 (ORI Coronel Freitas), com os seguintes azimutes e distâncias: 265°23'07" e 314,9530 m até o vértice V-7, de coordenadas N 7.045.777,9960m e E 312.956,5230m; deste, segue confrontando com parte do lote colonial nº. 386, de Ivo Carpenedo, transcrição nº. 60.553 (CRI Chapecó), com os seguintes azimutes e distâncias: 355°51'13" e 276,6140 m até o vértice V-8, de coordenadas N 7.046.053,8860m e E 312.936,5220m; deste, segue confrontando com parte do lote rural nº. 386, de Alcides Verza Restelatto, matrícula nº. 62.215 (CRI Chapecó), com os seguintes azimutes e distâncias: 356°07'07" e 32,0153 m até o vértice V-31, de coordenadas N 7.046.085,8278m e E 312.934,3548m; deste, segue confrontando com parte do mesmo lote rural nº. 385, de Altair Pedro Detoni, com os seguintes azimutes e distâncias: 85°33'57" e 313,2339 m até o vértice V-30, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Cadastrais Rurais: INCRA/CCIR - Código do Imóvel Rural 815.357.001.902-3, Denominação do Imóvel Rural: Lote n 385 mat. 20825; Área Total (ha): 25,8425; Classificação Fundiária: Pequena Propriedade Improdutiva; Indicações para Localização do Imóvel Rural: L Barrinhas; Município Sede do Imóvel Rural: Jardinópolis; Módulo Rural (ha): 14,0449; Nº de Módulos Rurais: 1,78; Módulo Fiscal (ha): 20,0000; Nº de Módulos Fiscais: 1,2921; FMP (ha): 2,00; Nome do Titular (Declarante): Altair Pedro Detoni; CPF: 477.379.999-49; Nacionalidade: brasileira. NIRF/ITR - 3.964.143-0. Recibo de Inscrição no CAR SC-4208955-9D79B74C6A834E84AFD3BF226BD6BDC1, datado de 26/06/2015.

Proprietários: **ALTAIR PEDRO DETONI**, CPF sob nº 477.379.999-49, portador da cédula de identificação RG nº 12/R- 1.710.041 SESP/SC, de nacionalidade brasileira, agricultor, nascido em 30/03/1961, natural de Coronel Freitas, SC, filho de Antonio Detoni e Augusta Detoni e sua esposa **NOEMI POLINSKI DETONI**, CPF sob nº 020.784.219-10, portadora da cédula de identificação RG nº 3.767.191 SESP/SC expedida em 23/05/2016, de nacionalidade brasileira, agricultora, nascida em 18/06/1961, natural de Erval Grande, RS, filha de Domingos Polinski e Lucia Savachinski Polinski, casados em 18/05/1985 pelo regime de Comunhão Universal de Bens na vigência da Lei nº 6515/77, conforme Certidão de casamento matrícula 105163 01 55 1985 2 00003 126 0000526 29, selo digital de fiscalização EZJ36681-0CXO, emitida em 25/09/2019 pela Escritania de Paz do Município de Jardinópolis, SC, com Escritura de Pacto Antenupcial registrada do CRI de Chapecó sob o nº 27.964, residentes e domiciliados na Linha Barrinhas, s/n, interior, no Município de Jardinópolis, SC, CEP 89848-000.

Registro Anterior: Desmembramento constante no AV. 1 da matrícula n. 2.945, deste Ofício.

Protocolo: n. 4.153, datado de 03 de Março de 2020. Dou fé. Emolumentos: R\$ 8,30. Escrevente Substituta:
 Josiane de Oliveira.

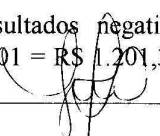
R.1-3.141 de 19 de Março de 2020 - COMPRA E VENDA: Pela Escritura Pública lavrada na Escritania

- Segue no verso -



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q8V3H-ZV4AT-VKAUS-Z3TPY>

OFÍCIO DOREGISTRO DE IMÓVEIS	
Comarca de Coronel Freitas, Estado de Santa Catarina	
Continuação da Matrícula nº 3.141	REGISTRO GERAL
	Fls.: 1v
de Paz do Município de Jardinópolis, SC, no dia 30/01/2020, Livro 12, às folhas 227 a 230v, selo digital de fiscalização ENU16787-2JH9, os TRANSMITENTES: ALTAIR PEDRO DETONI, CPF sob nº 477.379.999-49, portador da cédula de identificação RG nº 12/R- 1.710.041 SESP/SC, de nacionalidade brasileira, agricultor, nascido em 30/03/1961, natural de Coronel Freitas, SC, filho de Antonio Detoni e Augusta Detoni e sua esposa NOEMI POLINSKI DETONI, CPF sob nº 020.784.219-10, portadora da cédula de identificação RG nº 3.767.191 SESP/SC expedida em 23/05/2016, de nacionalidade brasileira, agricultora, nascida em 18/06/1961, natural de Erval Grande, RS, filha de Domingos Polinski e Lucia Savachinski Polinski, casados em 18/05/1985 pelo regime de Comunhão Universal de Bens na vigência da Lei nº 6515/77, conforme Certidão de casamento matrícula 105163 01 55 1985 2 00003 126 0000526 29, selo digital de fiscalização EZJ36681-0CXO, emitida em 25/09/2019 pela Escritania de Paz do Município de Jardinópolis, SC, com Escritura de Pacto Antenupcial registrada do CRI de Chapecó sob o nº 27.964, residentes e domiciliados na Linha Barrinhas, s/n, interior, no Município de Jardinópolis, SC, CEP 89848-000, vendem a totalidade da área superficial que lhes pertencem, ou seja, a área de 96.800,003m², para o ADQUIRENTE: ANTONIO DOS SANTOS, CPF sob nº 025.629.269-86, portador da cédula de identificação RG nº 7.403.099-8 SESP/PR, de nacionalidade brasileira, nascido em 21/05/1977, agricultor, natural de Chapecó, SC, filho de João dos Santos e Lucia Maria Jardim dos Santos, solteiro, o qual declara não conviver em união estável, conforme certidão de nascimento emitida pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Chapecó - Distrito de Marechal Bormann, SC, matrícula 106690 01 55 1978 1 00011 236 0008275 32, expedida em 21/01/2020, residente e domiciliado na Linha Barrinhas, s/nº, Interior, no Município de Jardinópolis, SC, CEP: 89848-000, pelo preço de R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais), através de pagamento à vista em moeda corrente vigente neste País. Avaliação Fiscal (ITBI): R\$ 144.000,00. Valor Venal do imóvel para fins de emolumentos e FRJ: R\$ 150.000,00. Consta apresentação de: Guia do ITBI, no valor de R\$ 2.880,00; CCIR/2019 com número de autenticidade: 13150.10070.05479.02168; CNDs de ITR emitida em 20/01/2020 com código de controle da certidão: 40A0.A400.F9E0.BF19; CAR e demonstrativo ativo; CNDs do Ibama nºs 11617367 e 11648518, certidões de inteiro teor, ônus e ações da matrícula. Foram dispensadas as certidões de ações judiciais de quaisquer espécies e os vendedores declaram que não são responsáveis diretos pelo recolhimento de contribuições sociais. FRJ recolhido através do boleto nosso número 2834.66700.0314.6940, pago em 29/01/2020, no valor de R\$ 450,00, consultado no site do Tribunal de Justiça em 04/03/2020. Será emitida a DOI no prazo regulamentar. Consultas na CNIB em nome dos transmitentes e adquirentes, com os seguintes códigos hash: 23ec.9467.bf0c.cc6a.92cc.14a0.18c7.bc7e.ec1b.53cf (Altair), 8f93.66fd.f782.cc80.65f9.e284.3bdc.3a11.60c5.6392 (Noemi), 9d17.5925.8d71.7c9f.a4ea.9f1d.dc91.8b50.b603.8b56 (Antonio), com resultados negativos. Protocolo: 4.153, de 03 de Março de 2020. Emolumentos: R\$ 1.199,35 + Selo R\$ 2,01 = R\$ 1.201,36. ISS (5%) R\$ 59,97. Selo de fiscalização: FUK04939-LOW5. Escrevente Substituta:  Josiane de Oliveira. R.2-3.141 de 08 de Janeiro de 2021 - COMPRA E VENDA: Pela Escritura Pública lavrada na Escritania de Paz do Município de Jardinópolis, SC, no dia 11/12/2020, Livro 13, fls. 095 a 097v, selo digital de fiscalização nº ENU16840-MXYW, confirmado no site do TJSC, o TRANSMITENTE: ANTONIO DOS SANTOS, CPF sob nº 025.629.269-86, portador da cédula de identificação RG nº 7.403.099-8 SESP/PR, de nacionalidade brasileira, nascido em 21/05/1977, agricultor, natural de Chapecó, SC, filho de João dos Santos e Lucia Maria Jardim dos Santos, solteiro, conforme certidão de nascimento matrícula nº 106690 01 55 1978 1 00011 236 0008275 32, emitida pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Chapecó - Distrito de Marechal Bormann, SC, o qual declara não conviver em união estável, residente e domiciliado na Linha Barrinhas, s/nº, Interior, no Município de Jardinópolis, SC, CEP: 89848-000, vende a totalidade da área superficial que lhes pertencem, ou seja, a área de 96.800,003m², para os ADQUIRENTES: ODAIR JOSÉ FERNANDES SIQUEIRA, CPF sob nº 018.199.719-37, portador da cédula de identificação RG nº 5.438.258 SSP/SC, expedida em 23/05/2016, de nacionalidade brasileira, pedreiro, nascido em 20/05/1976,	

- Segue na Ficha 2 -

Continua na Página 3



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CORONEL FREITAS

Estado de Santa Catarina

Continuação da Matrícula nº 3.141

REGISTRO GERAL

Fls.: 2

natural de Chapecó, SC, filho de Amantino Fernandes Siqueira e Maria Mercedes de Oliveira, solteiro, conforme certidão de nascimento matrícula nº 104257 02 55 1978 1 00002 037 0000148 42, expedida pelo Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais de Chapecó, SC e sua companheira **SALETE LORENZATTO DE RAMOS**, CPF sob nº 845.439.659-49, portadora da cédula de identificação RG nº 2.233.570 SSP/SC, de nacionalidade brasileira, do lar, nascida em 23/03/1964, natural de Coronel Freitas, SC, filha de Valentim Lorenzatto e Iria Cavali Ramos, viúva, conforme certidão de casamento matrícula nº 150235 01 55 2016 2 00015 223 0004178 89, expedida pelo Ofício de Registro Civil de Coronel Freitas, SC, os quais declaram conviver em união estável entre si, residentes e domiciliados na Avenida São Luiz, nº 1321, Bairro Centro, Município de União do Oeste, SC, CEP 89845-000. **Valor da compra:** R\$ 108.416,00 (cento e oito mil quatrocentos e dezesseis reais), já pago em moeda corrente vigente neste País. Avaliação Fiscal (ITBI): R\$ 108.416,00. Valor Venal do imóvel para fins de emolumentos e FRJ: R\$ 150.000,00. Consta apresentação de: Guia do ITBI nº 76/2020, no valor de R\$ **2.168,32**; CCIR 2020 com número de autenticidade 21450.19670.09961.02107, devidamente quitado; CND de ITR, emitido em 10/12/2020, com código de controle nº EFDC.567F.5C77.1DF7; Demonstrativo ativo do CAR; CND do Ibama em nome do transmitente nº 15251317; Certidões atualizadas de inteiro teor, ônus e ações da matrícula. Foram dispensadas as certidões de ações judiciais de quaisquer espécies e o vendedor declara que não é responsável direto pelo recolhimento de contribuições sociais. **FRJ** boleto nosso número 2834.66700.0420.4785, pago em 09/12/2020, no valor de R\$ 450,00, consultado no site do TJSC em 28/12/2020. Será emitida a **DOI** no prazo regulamentar. Consultas na CNIB em nome das partes com os seguintes códigos hash: 7027.4d90.0cb9.fba1.c82c.36af.98d6.86a6.7a17.cdd9 (Antonio); 9865.fd63.e19d.bd69.a4fc.90f0.72f4.cd6b.80f8.4f78 (Odair) e 1a50.807a.6892.d47b.5357.22a6.7968.d53d.5238.b3c2 (Salete), com resultados negativos. Protocolo registrado na vigência do Provimento nº 68 de 2020 da CGJSC. Protocolo: 5099, de 21 de Dezembro de 2020. Dou fé. Emolumentos: R\$ 1.442,88 + Selo R\$ 2,82 = R\$ 1.445,70. Selo de fiscalização: FZR59914-ZILU. Escrevente: *Carolina Rosalen Piva* Carolina Rosalen Piva.

R.3-3.141 de 01 de março de 2023 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: A requerimento do emitente **Alan Marcos Fernandes Siqueira**, abaixo qualificado, datado de 01/02/2023 e nos termos da Lei nº 13.476/2017, procede-se ao registro da garantia constituída através da Cédula de Crédito Bancário com Abertura de Limite Guarda-Chuva nº 5345426, emitida em União do Oeste, SC, na data de 31/01/2023. **Credor: COOPERATIVA DE CRÉDITO MAXI ALFA DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS - SICOOB MAXI CRÉDITO**, Instituição financeira não bancária, inscrita no CNPJ sob nº 78.825.270/0001-29, com sede na Avenida Getúlio Dorneles Vargas, nº 2553-N, Bairro Passo dos Fortes, no Município de Chapecó, SC, CEP 89805-001, ou à sua ordem; **Emitentes/Devedores: 1) SALETE LORENZATTO DE RAMOS**, CPF sob nº 845.439.659-49, portadora da cédula de identificação RG nº 2.233.570 expedida pela SESP/SC em 21/08/2018, nascida em 23/03/1964, de nacionalidade brasileira, agricultora, viúva, a qual declara conviver em união estável com **Odair José Fernandes Lorenzatto Ramos**, abaixo qualificado, residente e domiciliada na Linha São Luiz, s/nº, Interior, no Município de União do Oeste, SC, CEP 89845-000; **2) ODAIR JOSÉ FERNANDES SIQUEIRA**, CPF sob nº 018.199.719-37, portador da CNH nº 00737913590 expedida pelo Detran/SC em 02/09/2019, nascido em 20/05/1976, de nacionalidade brasileira, agricultor, solteiro, o qual declara conviver em união estável com **Salete Lorenzatto de Ramos**, acima qualificada, residente e domiciliado na Linha São Luiz, s/nº, Interior, no Município de União do Oeste, SC, CEP 89845-000; e **3) ALAN MARCOS FERNANDES SIQUEIRA**, CPF sob nº 094.683.929-88, portador da CNH nº 07228156652 expedida pelo Detran/SC em 18/05/2020, nascido em 28/07/2000, de nacionalidade brasileira, caseiro, solteiro, o qual declara não conviver em união estável, residente e domiciliado na Linha São Luiz, s/nº, Interior, no Município de União do Oeste, SC, CEP 89845-000; **Garantidores Fiduciários: ODAIR JOSÉ FERNANDES SIQUEIRA e SALETE LORENZATTO DE RAMOS**, acima qualificados. **Garantia: ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** sobre o imóvel objeto desta matrícula, correspondente a **96.800,003 m²**, acrescido de todas as acessões.

- Segue no verso -

Continua na Página 4



OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS (CNS 150-227)

República Federativa do Brasil

Estado de Santa Catarina

Comarca de Coronel Freitas, Municípios de Águas Frias, Jardinópolis e União do Oeste

Continuação da Matrícula nº 3.141

REGISTRO GERAL

Fls.: 2v

benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações, em garantia do pagamento da dívida no valor de **R\$ 443.840,00** (quatrocentos e quarenta e três mil, oitocentos e quarenta reais), valor do limite total do crédito. **Taxa de Juros remuneratórios:** serão determinados a cada saque deste Limite de acordo com o pactuado nas operações derivadas, os quais terão a taxa mínima de 0,20% e a taxa máxima de 15,00%. **Encargos da inadimplência:** os juros moratórios serão determinados nas operações derivadas os quais terão a taxa mínima de 0,00% e a taxa máxima de 2,00% e multa moratória mínima de 0,0% e máxima de 2,00%. **Finalidade:** O crédito destina-se a Abertura de Crédito concedido até o limite da dívida, a ser resgatado pelos emitentes/devedores dentro do prazo fixado, mediante contratos derivados, com vencimento final em 17/01/2038 ou enquanto durarem as obrigações contratadas. Valor do venal do imóvel: R\$ 554.800,00 (quinhentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos reais), nos termos do artigo 24, VI, da Lei nº 9.514/97. Prazo de carência: 60 (sessenta) dias, contados da primeira parcela vencida e não paga, nos termos do § 2º, do artigo 26, da Lei nº 9.514/97. Foram apresentados os seguintes documentos os quais ficam arquivados neste ofício: **I)** CND's Federais dos emitentes, códigos de controle 8DE5.1590.C635.8A4C, 212B.9E9E.9C70.4BA2, e CA98.2757.5DA3.00B6, respectivamente; **II)** CCIR/INCRA: código do imóvel nº 815.357.001.902-3, exercício 2022; CND de ITR nº 3.964.143-0, código de controle B988.4E64.8971.0A7E; CAR SC-4208955-9D79.B74C.6A83.4E84.AFD3.BF22.6BD6.BDC1, ativo; **III)** **FRJ** no valor de R\$ 1.055,56, quitado em XX/02/2023, através do boleto nosso número 5801408240, confirmado no site do TJSC em XX/02/2023. Dispensado emissão de **DOI** no prazo regulamentar. Enquanto adimplentes, fica assegurado aos devedores a livre utilização do imóvel, por sua conta e risco. Efetuadas as seguintes consultas na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, com resultados negativos de acordo com os códigos hash: 9a2b.043fb5e6.47ee.3715.0ee1.0be1.0dde.1c52.7f2d (Sicoob); 5914.533f.a9c9.086a.8247.f43f.ea94.c032.2af8.0675 (Salette); b0d9.40c7.4c64.39d3.f593.fabd.55c1.611d.412d.38d0 (Odair); 9acb.5c0c.9248.c0a7.d7cf.a1b5.fd28.0e0a.93b6.ef91 (Alan). O referido é verdade e dou fé. **Protocolo nº 7631**, de 01 de Fevereiro de 2023. **Código Nacional da Matrícula nº 15022.2.0003141-71**. Emolumentos: R\$ 1.937,00 + Selo R\$ 3,39 = R\$ 1.940,39. Selo de fiscalização: GRB75743-0OX5. Escrevente Substituta *Beatriz Giachini Bertoncelli* Beatriz Giachini Bertoncelli.

AV.4-3.141. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA COM RESTRIÇÃO DE DISPONIBILIDADE. Consoante requerimento datado de 27/07/2026, nos termos do artigo 26-A, § 1º, da Lei n. 9.514/1997, instruído com a certidão de intimação e decurso de prazo sem a purga da mora feita ao devedor fiduciante, sendo também **TRANSMITENTES: ODAIR JOSÉ FERNANDES SIQUEIRA**, e sua companheira **SALETE LORENZATTO DE RAMOS**, anteriormente qualificados, que procede-se esta averbação para contar a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA do imóvel objeto desta matrícula** em favor do **CREDOR: COOPERATIVA DE CRÉDITO MAXI ALFA DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS - SICOOB MAXICRÉDITO**, anteriormente qualificado. **VALOR DO IMÓVEL: R\$ 554.800,00** (quinhentos e cinquenta e quatro mil e oitocentos reais), sendo que sobre a propriedade ora consolidada incide a restrição de disponibilidade, ou seja, a proprietária somente poderá alienar o imóvel levando-o a público leilão. Apresentou e fica arquivado neste Ofício: O comprovante de recolhimento do ITBI no valor de R\$ 11.096,00 (onze mil e noventa e seis reais) quitado em 27/07/2026 conforme comprovante de pagamento emitido junto ao Sicoob, com autenticação aa778a82-f9de-4461-9f48-1b7c33ed4cd4. Efetuada consulta à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens na data de hoje, com resultado negativo, conforme comprovante que fica arquivado neste Ofício. **DOI** será emitida no prazo legal. O referido é verdade e dou fé. **Protocolo:** 12133, datado em 27 de julho de 2026. **EMOLUMENTOS:** R\$ 1.119,93. **FRJ:** R\$ 254,56. **ISS:** R\$ 56,00. **Selo:** HXG79049-DZFK = R\$ 1.430,49. **Destinação do Fundo de Reaparelhamento da Justiça - FRJ:**

- Segue na Ficha. 03 -

Continua na Página 5



Valide aqui
este documento

Continuação da Matrícula nº 3.141

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS (CNS 15.022-7) CNM - 150227.2.0003141-29

República Federativa do Brasil - Estado de Santa Catarina

Comarca e Município de Coronel Freitas, Municípios de Águas Frias, Jardinópolis e União do Oeste

Katherine Scherer Clarinda - Oficiala Registradora

Livro Nº 2

REGISTRO GERAL

Fls.: 3

22,73% (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%;
Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). Coronel Freitas/SC,
31 de julho de 2026. Lediane Chiodi *Lediane Chiodi* Oficiala Registradora Substituta.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q8V3H-ZV4AT-VKAUS-Z3TPY>

Continua na Página 6



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO DE MATRÍCULA - Certifico que a presente é cópia fiel extraída pelo processo reprográfico da matrícula nº 3.141, do livro nº 2 de Registro Geral que compõe o acervo deste ofício registral. O referido é verdade e dou fé.

Coronel Freitas/SC, 31 de julho de 2026, às 16:29:04.

- () Katherine Scherer Clarinda - Oficiala Registradora
- () Lediane Chiodi - Oficiala Substituta
- () Ediana Zanella - Escrevente
- () Priscila Zottis - Escrevente Substituta

Emol:
ISS:
FRJ:
Total: R\$ 0,00

Fundo de Reaparelhamento da Justiça - FRJ: 22,73% (FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%)



Poder Judiciário
Estado de Santa Catarina
Selo Digital de Fiscalização
Selo Normal
HXG79054-41XE
Confira os dados do ato em:
www.tjsc.jus.br/selo

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

