

CNM: 045666.2.0003520-03

**LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL**

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de Ipatinga - M. Gerais**

matrícula	ficha
7.530	01

Ipatinga, 27 de outubro de 1.982.

IMÓVEL: Lote de terreno de nº 02 (dois), da quadra nº 71 (setenta e um) situado no Bairro Bethânia, distrito de Barra Alegre, deste município de Ipatinga-MG, com as seguintes confrontações e medidas: frente para a Rua 36-A (trinta e seis-A), onde mede 16,00 metros.; pela direita com o lote nº 03, onde mede 23,00 metros; pela esquerda com o lote nº 01, onde mede 23,00 metros; e fundos com o lote 49, onde mede 16,00 metros; perfazendo uma área total de 360,00 m2 (trezentos e sessenta e oito metros / quadrados), aproximadamente. PROCEDÊNCIA: Transcrição de nº 3.532, fls. 89, livro 3-D de 06/setembro/1965, da comarca de Cel. Fabriciano-MG, conforme certidão de origem arquivada. PROPRIETÁRIA: Imobiliária Paraíso 7 Ltda. Dou fé.

Sub A Oficial, *de Almeida*

Av.1-M-7.530

DATA: 27 de outubro de 1.982.

procede-se à esta averbação, à requerimento, para constar o domínio Vin' tenário do imóvel objeto da matrícula retro, com a prova de filiação / que se segue: A) Que a proprietária adquiriu o referido imóvel de Selim' José de Sales, pelo valor de R\$ 5.500.000,00 (referente a uma área de terra da qual o lote acima é integrante), conforme transcrição de nº 3.532 fls. 89, livro 3-D de 06/setembro/1965, da comarca de Cel. Fabriciano-MG B) Que Selim José de Sales adquiriu este mesmo imóvel de de Pedro Soares de Oliveira, conforme transcrições nºs 490, fls. 196, livro 03 e 3.032, fls. 133, livro 3-D em 26/março/58 e 27/fevereiro/57, da comarcas de Cel Fabriciano e Antônio Dias -MG, respectivamente, tudo nos termos da certidão de origem arquivada em Cartório. Dou fé.

Sub A Oficial, *de Almeida*

R.2-M-7.530

DATA: 27 de outubro de 1.982.

TRANSMITENTE: Imobiliária Paraíso Ltda, com sede nesta cidade, CGC nº 19.867.084./0001-93, representada pela interveniente, incorporadora e procuradora P. Linhares Imóveis, CGC nº 19.878.395/0001-00, ambas na pessoa do Sr. Pedro Linhares Gomes. ADQUIRENTE: GERALDO FONSECA DE FIGUEIREDO, brasileiro, casado com Dª Nilsa Fonseca da Silva, auxiliar administrativo, residente nesta cidade, CPF nº 097.216.146-53. IMÓVEL: O mesmo retro descrito e caracterizado. TÍTULO: Escritura pública de compra e venda, lavrada as fls. 097 e verso do livro 079, de 06/outubro de 1.982

CNM: 045666.2.0003530-03

pelo Tabelião do 1º Ofício desta cidade de Ipatinga-MG. VALOR: R\$ 12.600,00 (doze mil e seiscentos cruzeiros). CONDIÇÕES: Não há. Dou fé.

Sub A Oficial, *[Assinatura]*

R.3-M-7.530

DATA: 27 de outubro de 1.902.

TRANSMITENTES: Geraldo Fonseca de Figueiredo e s/mr. Nilsa Fonseca de ~~Silva~~ Silva, , brasileiros, casados, ele auxiliar administrativo e ela do lar residentes nesta cidade, CPF nº 097.213.143-53. ADQUIRENTE: MARIA DAS DO RES FIQUEIREDO CARVALHO, brasileira, casada com Ocarlino de Castro Carvalho, professora, residente nesta cidade, CPF nº 146.703.646-34. IMÓVEL: O mesmo acima descrito e caracterizado. TÍTULO: Escritura pública de compra e venda, lavrada às fls. 098 e verso do livro 079, aos 05/10/02, pelo Tabelião do 1º Ofício desta cidade de Ipatinga-MG. VALOR: R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros). Avaliação fiscal: R\$ 250.000,00 . CONDIÇÕES: Não há. Dou fé.

Sub A Oficial, *[Assinatura]*

Av-4-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

ALTERAÇÃO DE RUA: Procede-se a esta averbação, ex officio, para constar que a antiga Rua 36-A, onde situa-se o imóvel retro matriculado, passou a denominar-se **RUA TRIPOLI**, nos termos do Decreto nº. 1.469/82, arquivado nesta Serventia. Dou Fé.

Oficial, *[Assinatura]*

Av-5-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que o imóvel retro matriculado, possui **inscrição imobiliária nº 325.071.0002.001**, conforme Certidão de Informação Cadastral - Ano 2022, emitida em 28/03/2022, pela municipalidade local, cuja fica arquivada nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4159-0 Qtd: 1. Emol.: R\$ 21,45; RECOMPE: R\$ 1,29; TFI: R\$ 7,15; ISSQN: R\$ 1,07; Total: R\$ 30,96.-

Oficial, *[Assinatura]*

Continua na ficha 02 F

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 7.530

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02F

Av-6-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

REGIME DE CASAMENTO - Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **OCARLINO DE CASTRO CARVALHO** e s/mr **MARIA DAS DORES FIGUEIREDO CARVALHO**, casaram-se sob o regime de **COMUNHÃO DE BENS**, em **21/12/1976**, conforme consta da certidão de casamento emitida em 08/03/2022, pelo Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais desta cidade de Ipatinga/MG, extraída da matrícula nº 0359310155 1976 3 00002 064 0000214 18, cuja fica arquivada nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4160-8 Qtd: 1. Emol.: R\$ 21,45; RECOMPE: R\$ 1,29; TFI: R\$ 7,15; ISSQN: R\$1,07; Total: R\$ 30,96.

Oficial, *[Assinatura]*

Av-7-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

CPF: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **OCARLINO DE CASTRO CARVALHO** é portador do **CPF nº 246.011.606-34**, que me foi apresentado em cópia autêntica, cuja fica arquivada nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3 Qtd: 1. Emol.: R\$ 21,45; RECOMPE: R\$ 1,29; TFI: R\$ 7,15; ISSQN: R\$ 1,07; Total: R\$ 30,96.

Oficial, *[Assinatura]*

Av-8-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

CI: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar que **MARIA DAS DORES FIGUEIREDO CARVALHO** é portadora da **CI nº MG-1.491.358 PC/MG**, que me foi apresentada em cópia autêntica, cuja fica arquivada nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3 Qtd: 1. Emol.: R\$ 21,45; RECOMPE: R\$ 1,29; TFI: R\$ 7,15; ISSQN: R\$ 1,07; Total: R\$ 30,96.

Oficial, *[Assinatura]*

Av-9-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

ÓBITO: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar o

Continua na ficha 02 V

CNM: 045666.2.0003530-02

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 7.530

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 02V

falecimento de **OCARLINO DE CASTRO CARVALHO**, aos **24/12/2000**, conforme consta na Escritura Pública de Inventário e Partilha, lavrada às fls. 047 à 048 e verso, do Livro 0239-N, em 01/04/2022, pelo 2º Tabelionato de Notas desta cidade de Ipatinga-MG. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3 Qtd: 1. Emol.: R\$ 21,45; RECOMPE: R\$ 1,29; TFJ: R\$ 7,15; ISSQN: R\$ 1,07; Total: R\$ 30,96.

Oficial,

R-10-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE OCARLINO DE CASTRO CARVALHO.

ADQUIRENTES: MARIA DAS DORES FIGUEIREDO CARVALHO - viúva

meeira, brasileira, do lar, RG nº M-1.491.358 PC/MG, CPF nº 146.703.646-34,

residente e domiciliada nesta cidade de Ipatinga/MG, na Rua Trípoli, 89, Bairro

Bethânia; e **MARCONE FIGUEIREDO CARVALHO - herdeiro**, brasileiro,

solteiro, biólogo, RG nº MG-11.582.714 SSP/MG, CPF nº 044.000.696-13,

residente e domiciliado nesta cidade de Ipatinga/MG, na Rua Trípoli, 89, Bairro

Bethânia. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Escritura

Pública de Inventário e Partilha lavrada às fls. 047 à 048 e verso do Livro 0239-

N, em 01/04/2022, pelo 2º Tabelionato de Notas de Ipatinga/MG. **VALOR:**

R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais). **AVALIAÇÃO FISCAL:**

R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais).. Dou fé. Cod.Ato: 4544-3 Qtd: 1.

Emol.: R\$ 2.452,46; Recome: R\$ 147,14; TFJ: R\$ 1.440,44; ISSQN:

R\$ 122,62; Total: R\$ 4.162,66.

Oficial,

Av-11-M-7.530. Protocolo nº 148.626 de 07/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37228 Cód. Seg.: 4732-5605-7472-8121

DATA: 26 de abril de 2022.

Procede-se a esta averbação, ex officio, para constar que conforme o registro

retro ficam: **MARIA DAS DORES FIGUEIREDO CARVALHO** com **50%**; e

MARCONE FIGUEIREDO CARVALHO com **50%**, proprietários em comum do

imóvel. Dou Fé.

Oficial,

Segue Ficha 03

CNM: 045666.2.000330-03

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 7.530

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 03F

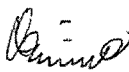
Av-12-M-7.530. Protocolo nº 148.893 de 19/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37308 Cód. Seg.: 2822-6681-1396-9529

DATA: 26 de abril de 2022.

HABITE-SE: Procede-se a esta averbação, à requerimento, para constar a edificação de nº 89, com 276,48 m² de área construída, nos termos do Boletim de Placa Numérica nº 3055/22 expedido aos 13/04/2022 e Habite-se nº 2020 00089 expedido aos 23/09/2020, ambos pela municipalidade local. Os documentos ficam arquivados nesta Serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4217-6 Qtd: 1. Emol.: R\$ 1.363,48; RECOMPE: R\$ 81,80; TFJ: R\$ 955,04; ISSQN: R\$ 68,17; Total: R\$ 2.468,49.

Oficial,



Av-13-M-7.530. Protocolo nº 148.893 de 19/04/2022

Selo Eletrônico nº: FPF37308 Cód. Seg.: 2822-6681-1396-9529

DATA: 26 de abril de 2022.

CND/INSS - Foi apresentada para ser arquivada a Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União - CND nº 90.010.25794/69-001, expedida pela Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, aos 06/04/2022, referente a área construída de 276,48 m². Documento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0 Qtd: 1. Emol.: R\$ 21,45; RECOMPE: R\$ 1,29; TFJ: R\$ 7,15; ISSQN: R\$ 1,07; Total: R\$ 30,96.

Oficial,



R-14-M-7.530. Protocolo nº 156.054 de 06/02/2023

Selo Eletrônico nº: GLJ75911 Cód. Seg.: 6005-7165-2057-1141

DATA: 10 de fevereiro de 2023.

TRANSMITENTES: MARCONE FIGUEIREDO CARVALHO, brasileiro, solteiro, autônomo, RG nº MG-11.582.714 SSP/MG, CPF nº 044.000.696-13, residente e domiciliado nesta Cidade de Ipatinga/MG, na Rua Tripoli, nº 89, Bairro Bethânia e **MARIA DAS DORES FIGUEIREDO CARVALHO**, brasileira, viúva, apsoentada, RG nº MG-1.491.358 PC/MG, CPF nº 146.703.646-34, residente e domiciliada nesta Cidade de Ipatinga/MG, na Rua Tripoli, nº 89, Bairro Bethânia.

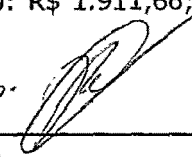
ADQUIRENTE: MLA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ nº 33.344.542/0001-30, com sede nesta Cidade de Ipatinga/MG, na Avenida José Raimundo, nº 3.394, Bairro Granjas Vagalume, neste ato representada por Maria Luiza Alves, brasileira, casada, administradora, RG nº MG-7.761.105 PC/MG, CPF nº 857.557.456-68, com endereço comercial supracitado. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial ou Misto (Residencial e Comercial), com

Continua na ficha 03 V

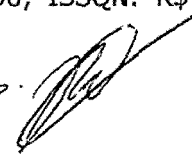
CNM: 045666.2.00095.30-03

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG**Matrícula nº 7.530****Livro nº 2 - Registro Geral****Ficha nº 03V**

Alienação Fiduciária do Próprio Imóvel Adquirido em Garantia à CNP Consórcio S.A Administradora de Consórcios, com força de Escritura Pública nos termos do art. 45, parágrafo único da Lei nº 11.795/2008, firmado nesta Cidade de Ipatinga/MG em 20/01/2023. GRUPO/COTA 1011/488. **VALOR:** R\$ 440.000,00 (quatrocentos e quarenta mil reais), pago e quitado com recursos da carta de crédito. **AVALIAÇÃO FISCAL:** R\$ 560.000,00 (quinhentos e sessenta mil reais). Foi pago o imposto devido, ITBI, através do Banco Bancoob, aos 27/01/2023, nº de serviço 2023 P.A 935/O.S 5162, no valor de R\$ 11.200,00. Ficam o referido contrato e o ITBI arquivados nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4546-8; Qtd: 1; Emol.: R\$ 2.729,44; Recompe: R\$ 163,75; TFJ: R\$ 1.911,66; ISSQN: R\$136,47; Total: R\$ 4.941,32.

Oficial, **R-15-M-7.530 . Protocolo nº 156.054 de 06/02/2023****Selo Eletrônico nº: GLJ75911 Cód. Seg.: 6005-7165-2057-1141****DATA: 10 de fevereiro de 2023.**

DEVEDOR FIDUCIANTE: MLA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, retro qualificado. **CREDORA FIDUCIÁRIA:** CNP CONSÓRCIO S/A ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS, CNPJ nº 05.349.595/0001-09, com sede em Brasília/DF, por seu representante legal. **IMÓVEL:** O mesmo retro descrito e caracterizado. **TÍTULO:** Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial ou Misto (Residencial e Comercial), com Alienação Fiduciária do Próprio Imóvel Adquirido em Garantia à CNP Consórcio S.A Administradora de Consórcios, com força de Escritura Pública nos termos do art. 45, parágrafo único da Lei nº 11.795/2008, firmado nesta Cidade de Ipatinga/MG em 20/01/2023. GRUPO/COTA 1011/488. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 416.732,26 (quatrocentos e dezesseis mil e setecentos e trinta e dois reais e vinte e seis centavos), referente ao GRUPO/COTA nº 1011/488. O prazo de amortização remanescente é de 105 meses, com prestações mensais no valor de R\$ 4.325,77, sendo R\$ 3.613,74 referente a parcela de fundo comum, R\$ 460,29 referente a taxa de administração, R\$ 178,10 referente ao fundo de reserva e R\$ 73,64 referente ao seguro DFI, com vencimento todo dia 10 (dez) de cada mês. **VALOR DA GARANTIA:** R\$ 481.000,00 (quatrocentos e oitenta e um mil reais). Demais condições são as constantes do referido contrato que fica uma via arquivada nesta serventia. Dou Fé. Cod.Ato: 4545-0; Qtd: 1; Emol.: R\$ 2.659,27; RECOMPE: R\$ 159,54; TFJ: R\$ 1.561,90; ISSQN: R\$ 132,96; Total: R\$ 4.513,67.

Oficial, 

CNM: 045666.2.000.030-03

Segue Ficha 04

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 7.530

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04F

Av-16-M-7.530. Protocolo nº 174.105 de 24/01/2025**Selo Eletrônico nº: IQQ71649 Cód. Seg.: 0510-8886-0196-5895****DATA: 19 de fevereiro de 2025.**

EXISTÊNCIA DE AÇÃO: Procedo a esta averbação, à requerimento, para constar, com fulcro no art. 828 do Código de Processo Civil, a existência da Ação (Cumprimento de Sentença), processo nº 5026028-74.2024.8.13.0313, para a 2ª Vara Cível desta Comarca de Ipatinga-MG, em 21/11/2024, constando como **exequente: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO VALE DO AÇO LTDA-SICOOB VALE DO AÇO**, CNPJ nº 19.869.338/0001-02 e como **executado: MARIA LUIZA ALVES**, CPF nº 857.557.456-68; **MLA MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA**, CNPJ nº 33.344.542/0001-30, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$ 83.134,42 conforme Certidão de Admissão do Recebimento da Execução - Pessoa (Física ou Jurídica), expedida em 14/01/2025 através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do CNJ. O documento fica arquivado nesta serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4134-3 Qtd: 1. Emol.: R\$ 24,88; RECOMPE: R\$ 1,49; TFI: R\$ 8,28; ISSQN: R\$ 0,00; Total: R\$ 34,65.

Oficial, Esc. *Secundino Leite Alves***Av-17-M-7.530. Protocolo nº 187.129 de 11/05/2026****Selo Eletrônico nº: KED36641 Cód. Seg.: 0237-8243-1862-5306****DATA: 09 de junho de 2026.**

ATUALIZAÇÃO DE ESPECIALIDADE OBJETIVA - CEP - Nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei 6.015/73, concomitante com os artigos 440-AQ e 440-AV do Provimento 195/25-CNJ, procedo a esta averbação, de ofício, para atualização de especialidade objetiva do imóvel, a fim de incluir o seguinte elemento: **Código de Endereçamento Postal - CEP nº 35.164-118**. Documento arquivado nesta Serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4135-0-73; Qtd: 1. Emol.: Isentos.

Oficial, Esc. *Usc Usc***Av-18-M-7.530. Protocolo nº 187.129 de 11/05/2026****Selo Eletrônico nº: KED36641 Cód. Seg.: 0237-8243-1862-5306****DATA: 09 de junho de 2026.**

CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA EM NOME DA FIDUCIÁRIA. Procedo-se a esta averbação, a requerimento, nos termos da Alienação Fiduciária registrada sob o **R.15** retro que, tendo em vista o decurso do prazo sem a purgação da mora por parte do fiduciante, conforme notificação

Continua na ficha 04 V

CNM: 045666.2.0007530-03

Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ipatinga - MG

Matrícula nº 7.530

Livro nº 2 - Registro Geral

Ficha nº 04V

feita a requerimento deste cartório nos termos do art. 26, § 3º e 7º, da Lei 9.514, através do Oficial do Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas desta comarca de Ipatinga-MG, em 12/02/2026, registrada no referido cartório sob o nº 80516 - LIV B-363- Pág. 50/53, datado de 18/01/2026, e mediante a apresentação do ITBI que avalia o imóvel em R\$ 481.000,00 e prova de recolhimento do imposto recolhido junto ao Banco do Brasil S/A, em 20/03/2026, no valor de R\$ 9.620,00, guia de quitação de ITBI nº 416, fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** em nome da fiduciária **CNP CONSÓRCIO S.A ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS**, retro qualificada. Documentos arquivados nesta Serventia. Dou fé. Cod.Ato: 4246-5; Qtd: 1. Emol.: R\$ 3.092,90 Recompe: R\$ 232,80 TFJ: R\$ 2.197,44 ISSQN: 0,00; FIC: R\$ 0,00; Total: R\$ 5.523,14.

Oficial, *ex* *afel*

Solicitação: 249.699
13:43:17

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que a presente cópia, da matrícula nº **M-7.530 (CNM nº 045666.2.0007530-03)**, dada em certidão, é reprodução fiel do original arquivado nesta Serventia, a qual me reporto. **Certifico ainda** que sobre o imóvel desta matrícula existe o seguinte protocolo em andamento: 187.932 de 08/06/2026, Penhora. **Certifico que**, constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recompe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Custas: Emol: R\$ 28,23 - Recompe: R\$ 2,13 - TFJ: R\$ 10,72 - ISSQN: R\$ 0,00 - FIC/SREI: R\$ 0,00 - Total: R\$ 41,08 (Código do Ato: 8401). Ipatinga, 10 de junho de 2026. Keila Martins Teixeira-Escrevente de Certidão.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº. 11.977/2009.

Assinada digitalmente por: Keila Martins Teixeira.

Prazo de validade: 30 (trinta) dias

PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA Ofício do Registro de Imóveis De Ipatinga - MG - c NS: 04.566-6 Selo Eletrônico nº KED37574 Cód. Seg.: 0307.4796.8830.1278 Quantidade de Atos Praticados: 1 Keila Martins Teixeira-Escrevente de certidão Emol. R\$ 30,36- ISSQN R\$00,00 - TFJ R\$ 10,72 - Fic R\$0,00 Valor Final R\$41,08 Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br	
---	---