CERTIDÃO

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o seguinte teor:

CNM: 100222.2.0029526-51

29.526

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUAÍBA - RS
Rua 20 de Setembro, 1199
Oficial: BEL. VALTER MÜLLER GOMES
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
01	29.526

GUAÍBA 15 de julho de 19 85

IMÓVEL: Um terreno de situação interna, situado no lugar denominado - Sacco, neste município de Guaíba, de forma retangular, com a área de 1ha. 3.455m2 (hum hectare três mil quatrocentos e cinquenta e cinco - metros quadrados), com as seguintes confrontações: ao Norte, mede - 207,00m (duzentos e sete metros) dividindo-se com imóvel da Rádio e - Televisão Gaucha S/A, desse ponto, formando ângulo de 90º toma a direção Sul dividindo-se com propriedade da Rádio e Televisão Gaúcha - S/A, na extensão de 207,00m (duzentos e sete metros), desse ponto, - formando ângulo de 90º, toma a direção Oeste, dividindo-se com pro - priedade da Rádio e Televisão Gaúcha S/A., na extensão de 143,00m (cen to e quarenta e três metros); desse ponto, formando ângulo de 90º to ma a direção Sul, dividindo-se com terreno de Carlos Alberto Rolim - de Àvila e outros, na extensão de 65,00m (sessenta e cinco metros), - desse ponto, formando ângulo de 90º toma a direção Oeste, dividindo- se com propriedade de Carlos Alberto Rolim de Ávila e outros, na ex- tensão de 207,00m (duzentos e sete metros), desse ponto, formando ân- gulo de 90º toma a direção Sul, dividindo-se com propriedade de Ra - mão Arrieta, na extensão de 28,00m (vinte e oito metros); desse pon- to, formando ângulo de 90º, toma a direção Oeste, dividindo-se com - terreno de Ramão Arrieta, na extensão de 100,00m (cem metros); desse- ponto, forma ângulo de 90º, toma a direação Norte, dividindo-se com- terreno de Ramão Arrieta, na extensão de 300,00m (trezentos metros), - até encontrar novamente a BR-116; desse ponto forma ângulo de 90º, - toma a direção Oeste, dividindo-se com a BR-116, na extensão de 50,00 m (cinquenta metros), até encontrar o Sacco do Andrade, a Oeste, divi de-se com o Sacco do Andrade, na extensão aproximada de 695,00m (seis centos e noventa e cinco metros); ao Sul, entesta com terreno de Fre derico Pedreira da Silva, na extensão de aproximadamente 550,00m - (quinhentos e cinquenta metros) em linha reta; a Leste, divide-se - com a Sanga Isabel, na extensão aproximada de 1.100,00m (hum mil e - cem metros).- PROPRIETÁRIOS: JORGE ELISIO ROLIM DE ÁVILA, comerciário e sua mulher, LILIA REGINA GOMES DE ÁVILA, do lar, ambos brasileiros CPF. 252.028.390/49, residentes e domiciliados na rua Nossa Sra. Me- dianeira, nº. 107, Parque Residencial Itai, nesta cidade de Guaíba; - CARLOS ALBERTO ROLIM DE ÁVILA, bancário, e sua mulher, DULCE D'AVILA DE AVILA, professora, brasileiros, CPF. 085.540.050/15, residentes e- domiciliados nesta cidade de Guaíba; JOSÉ CLOVIS ROLIM DE ÁVILA, - bancário, e sua mulher, NARA MARIA MORAES DE NASCIMENTO DE ÁVILA, - do lar, ambos brasileiros, CPF. 085.067.280/53, residentes e domici- liados nesta cidade de Guaíba; EDIS PACHECO DA SILVEIRA, comercia - .....continua no verso.....

CONTINUA NO VERSO

Continua na próxima página :-:-:-:

Continuação da página anterior

Valide aqui
este documento

CNM: 100222.2.0029526-51

29.526

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUAÍBA - RS
Rua 20 de Setembro, 1199
Oficial: BEL. VALTER MÜLLER GOMES
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS. | MATRÍCULA

GUAÍBA 15 de julho de 19 86 | VERSO 01 | 29.526

continuação do anverso.....comerciário, e sua mulher, ALCIONE MARILZA AVILA DA SILVEIRA, do lar, ambos brasileiros, CPF.056.924.580/04, residente s e domiciliados na rúa Nossa Sra. Medianeira-107, neste municipio de Guaíba; FRANCISCO ROBERTO ROLIM DE ÁVILA, - comerciário, e sua mulher, LIBIA SILVA DE ÁVILA, do lar, ambos brasileiros, CPF.133.492.870/72, residentes e domiciliados nesta cidade - de Guaíba; e LUIZ PAULO ROLIM DE ÁVILA, metalúrgico, e sua mulher, - GERLCIRA D'AVILA DE ÁVILA, do lar, ambos brasileiros, CPF.087.757.530/49, residentes e domiciliados na rua Nossa Senhora Medianeira, nº.54, nesta cidade de Guaíba.-ORIGEM:Matricula 14.428, Livro 2 Registro Geral, neste Oficio.-Esc. Aut. .
Emol:Cz$21,00.

R-01-29.526.-(Prot.55.957/1-H, em 04/06/86).-P E R M U T A:15/07/86 TRANSMITENTES:Jorge Elisio Rolim de Ávila e sua mulher, Lilia Regina Gomes de Ávila; Carlos Alberto Rolim de Ávila e sua mulher, Dulce D'Avila de Avila; José Clovis Rolim de Ávila e sua mulher, Nara Maria Moraes do Nascimento de Ávila; Edis Pacheco da Silveira, e sua mulher Alcione Marilza Ávila da Silveira; Francisco Roberto Rolim de Ávila, e sua mulher, Libia Silva de Ávila, e Luiz Paulo Rolim de Ávila e s/ mulher, Gelcira D'Avila de Ávila, todos já qualificados.-ADQUIRENTE: RADIO E TELEVISÃO GAÚCHA S/A, com sede em Porto Alegre RS, na Av. - Ipiranga, 1075, inscrita no CGCMF nº.92.735.877/0001-49.-TITULO:escritura pública lavrada em 17/12/85, no livro 372, fls.109/112, nºs.-084/5.162, no 1º Tabelionato de Porto Alegre.-VALOR:Cr$8.000.000(oito milhões de cruzeiros).-AVALIAÇÃO:Cr$33.637.500(trinta e três milhões, seiscentos e trinta e sete mil e quinhentos cruzeiros).-OBS: A parte ideal dos transmitentes casal de Carlos Alberto Rolim de - Avila, permutada na presente escritura, é da parte que o mesmo recebeu por herança de sua mãe Iraci Rolim de Ávila, conforme registro- nº.R-10-14.428 de 14/17/86.-Esc.Aut. .
Emol:Cz$206,00.

R-02-29.526.-(Prot.61.728/1-H, em 28/08/1987).- CISÃO DE SOCIEDADE: 09/09/1987.- TRANSMITENTE: Rádio e Televisão Gaucha S/A., acima qualificada.- ADQUIRENTE: RÁDIO GAÚCHA S/A., com sede na Av.Ipiranga , nº.1.075, na cidade de Porto Alegre, neste Estado, inscrita no CGC/MF sob nº.90.721.994/0001-28.- TITULO: Requerimento, firmado em 28/08/1987; Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada em 05/06/1985, publicada no Diário Oficial do Estado em 18/06/1986 e arquiva

..... continua na fls.02 .....

CONTINUA FLS. 02

Continua na próxima página

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/EBMN2-PD7QH-4FNY3-9WQ5X

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ridigital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

ão da página anterior -:-:-:-