



Valide aqui este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Comarca de São Sebastião do Cai
REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
Dra. Eliana Toshie Morita Okamura - Oficial Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula (CNM - 099523.2.0033089-42) o teor seguinte:

CNM: 099523.2.0033089-42



OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ
LIVRO Nº 2 - Registro Geral

fls. 1 matrícula

São Sebastião do Cai, 18 de novembro de 2015

33.089

Nº 33.089

Matrícula

IMÓVEL: Um terreno urbano composto do Lote nº 12 da Quadra D, do **Loteamento Residencial Hans - Fase II**, com área de **299,00m²**, sem benfeitorias, situado no município de Harmonia-RS, em quarteirão incompleto, formado pela Rua Sem Denominação, Rua 03, Rua 04 e propriedade de Pedro Inácio Birnfeld (Matrícula nº 18.696, deste Registro de Imóveis de São Sebastião do Cai-RS), com as seguintes medidas e confrontações: pela frente, ao NORTE, na extensão de 11,50 metros, divide com a Rua 03, lado ímpar, distando 48,50 metros da esquina com a Rua Sem Denominação; ao SUL, na extensão de 11,50 metros, divide com o Lote nº 07; ao OESTE, na extensão de 26,00 metros, divide com o Lote nº 11; e ao LESTE, na extensão de 26,00 metros, divide com o Lote nº 13.

PROPRIETÁRIA: **REAL & REAL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no C.N.P.J. sob nº 11.379.142/0001-28, com seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul, sob o nº 43206528774, em 26 de novembro de 2009, com sede na Rua João Pessoa, nº 1415, Bairro Centro, na cidade de Montenegro/RS.

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 29.331, Livro 2-RG, deste Ofício de Registro de Imóveis, datada de 09 de agosto de 2012.

PROTOCOLO: Nº 71.504, do Livro 1-G, de 23/09/2015.

Emolumentos: R\$ 18,80. SeloDigital: 0295.03.1500006.05397 = R\$ 0,70. Processamento eletrônico de dados: 0295.01.1400004.69499 = R\$ 0,40.

O Oficial Substituto: (Henrique Piovesan Schaeffer)

R-1-33.089: Em 15 de dezembro de 2015 DAÇÃO EM PAGAMENTO

ADQUIRENTE: **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS OURO BRANCO - SICREDI OURO BRANCO RS**, inscrita no CNPJ sob nº 87.853.206/0001-42, com sede na Rua Dr. João Basílio Lavrinenco, nº 755, na cidade de Teutônia-RS, com seu ato constitutivo arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 43 4 0000644 3, e vigente estatuto social registrado sob nº 4021719 em 04 de novembro de 2014, cópia autenticada do qual encontra-se registrada
(continua no verso)

Continua na Próxima Página - - - - -

