

EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

Liliamar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, inscrita na JUCISRS sob nº 168/00, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Público Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e site infracitados, na forma da Lei Federal nº 9.514/97.

Local da realização dos leilões on-line: www.leiloes.com.br

Lote 12 - Localização do imóvel: Tupi Paulista/SP. Jardim Boa Esperança. Rua Nello Falcetti, 66 (Lote 09-B da Quadra L). Casa. Áreas: construída 65,30m² e terreno 162,00m². Matrícula 24.773 do RI local. **Obs.:** Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do(a) comprador(a). Ocupada. (AF)

1º Leilão – 16/06/2026, terça-feira, às 09h00min (horário de Brasília/DF). Lance mínimo: R\$ 203.000,00.

2º Leilão – 18/06/2026, quinta-feira, às 09h00min (horário de Brasília/DF). Lance mínimo: R\$ 141.618,00 (caso não seja arrematado no 1º leilão).

Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira.

Da participação on-line: Os interessados devem consultar as Condições de Pagamento e Venda dos Imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.leiloes.com.br.

O(A) Fiduciante será comunicado(a) das datas, horário e site de realização dos públicos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescido dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei Federal nº 9.514/97, incluído pela Lei Federal nº 13.465, de 11/07/2017.

Para mais informações – Telefone: (51) 3535-1000
Liliamar Pestana Gomes – Leiloeira Oficial JUCISRS nº 168/00